**Ansprechpartnerin für die Presse:**

Nina de Hoogd

DuoTherm Rolladen GmbH

Gewerbegebiet Zingsheim-Süd 10

53947 Nettersheim-Zingsheim

Telefon: +49 (0)2486 / 8008-189

E-Mail: [n.dehoogd@duotherm-rolladen.de](mailto:n.dehoogd@duotherm-rolladen.de)

**Pressemitteilung**

Nettersheim-Zingsheim, Februar 2026

**Sanierungen mit Effizienz  
und Ästhetik im Blick**

**Ein anhaltend knappes Angebot an Wohnraum rückt die Sanierung von Bestandsbauten zunehmend in den Fokus. Um hier baurechtliche Vorgaben mit den Ansprüchen der Bauherren in Einklang zu bringen, bedarf es beim Sicht- und Sonnenschutz ausgereifter, durchdachter Systeme.**

Sanierungen sind mehr als bloß kosmetische Eingriffe in die Bausubstanz. Sie sind vielmehr ein entscheidender Hebel, um auch ältere Bestandsbauten für den angespannten Wohnungsmarkt attraktiver zu machen, wobei sowohl Energieverbrauch als auch Wohnkomfort nachhaltig verbessert werden. Auch in wirtschaftlicher Hinsicht gewinnen Sanierungen an Bedeutung, denn Neubauprojekte sind in der Regel kostspieliger als die Sanierung älterer Häuser – zumal Bauland häufig ohnehin rar ist.

**Ansprüche sind gestiegen**

Doch wie beim Neubau gilt es auch hier, bautechnische und -rechtliche Vorgaben mit den Ansprüchen der Bauherren in Einklang zu bringen. Dies ist nicht immer einfach, denn „beides hat in den vergangenen Jahren deutlich zugenommen“, weiß Markus Bandt, Marketingleiter bei der DuoTherm Rollladen GmbH mit Sitz in Nettersheim-Zingsheim. Wo der Gesetzgeber beispielsweise klare energetische Rahmenbedingungen vorgibt, stellen Eigentümer auch ästhetische Ansprüche – etwa die nachträgliche Vergrößerung von Glasflächen, damit mehr Licht in die Räume gelangen kann. Sicht- und Sonnenschutzsysteme spielen bei Sanierungsprojekten daher eine zentrale Rolle.

Der Einbau bedarf einer behutsamen Planung. Je nach Lage des Gebäudes und vorhandener Bausubstanz herrschen unterschiedliche statische Anforderungen an die Bauteile. Fenster sowie Sicht- und Sonnenschutz in Gebäuden in Küstenregionen beispielsweise müssen eine höhere Windlast aushalten können als solche im Inland. Auch die Einbauhöhe spielt eine wichtige Rolle, wenn es darum geht, die maximal zulässigen Größen der Bauelemente zu bestimmen. DuoTherm unterstützt auf Wunsch mit einer entsprechenden Beratung.

Aufsatzkästen sind meist aus PVC und immer dann die erste Wahl, wenn auch die Fenster ausgetauscht werden. Vorbaukästen wiederum eignen sich besonders für die nachträgliche Aufrüstung mit einem Sicht - und Sonnenschutz bei Bestandsfenstern.

Diese leicht montierbaren Kästen bestehen aus Aluminium und halten daher gut der Witterung stand. Sie lassen sich aber auch in ein nachträglich angebrachtes WDVS-System integrieren und werden dann quasi unsichtbar.

**Zeitersparnis am Bau**

Beim Austausch von Fenstern haben Fensterbauer die Möglichkeit, Fenster und Kasten schon bei sich im Werk zu komplettieren. Auf der Baustelle kann so das komplette Element montiert werden – das spart Zeit. Selbst für große Elemente, bei denen besondere statische Ertüchtigungen erforderlich sind, gibt es von DuoTherm Lösungen, die weitestgehend auch im Werk vormontierbar sind. Das spart auf der Baustelle schnell einmal 15-30 Minuten pro Element, wenn es zum Beispiel um Statikkonsolen geht.

Bei Sanierungen größeren Umfangs werden alte Fassaden häufig komplett mit großflächigen neuen Fassaden verkleidet. Oft verfügen diese bereits über montierte Fenster samt passendem Sonnenschutz. Durchbrüche ins Rauminnere – beispielsweise zum Verlegen von Kabeln – sind dann in der Regel nicht erwünscht. Um auch bei solchen Projekten dem Bedürfnis nach motorisiertem Sonnenschutz zu entsprechen, kommen Solarmotoren ins Spiel. DuoTherm punktet hier mit dem solarbetriebenen Funkantrieb S300 der StellaGroup, zu der DuoTherm gehört.

In optischer Hinsicht stehen bei DuoTherm verschiedene Aufsatzkästen und Vorbausysteme mit einer großen Farbauswahl zur Verfügung, mit denen ein breites Farbspektrum abgedeckt ist. Je nach Modell und Revisionsart (innen oder außen) sind sämtliche Behangarten möglich: Rollläden, Raffstores und Tuchverschattungen. Vorbaukästen können dabei als sichtbares gestalterisches Element an der Fassade installiert werden, oder sie werden komplett überputzt eingesetzt.

DuoTherm Rolladen GmbH, Februar 2026 – Abdruck frei – 3.887 Zeichen (inkl. Leerzeichen).

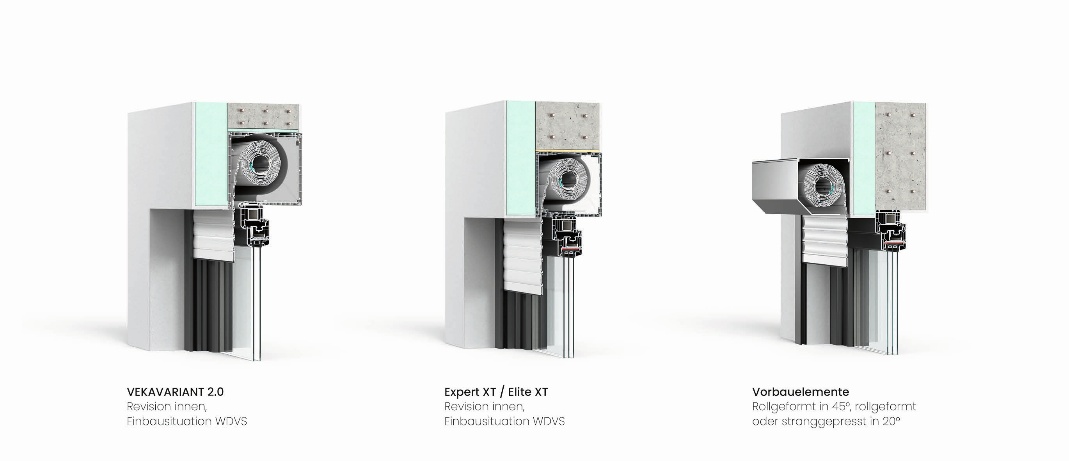
**Bildnachweis Fotos:**

**DuoTherm Rolladen GmbH**

****

**DuoTherm\_Sanierung.jpg**

Sanierungen gehen oft mit einem Wunsch nach größeren Fenstern einher. Um den Einbau samt Sonnenschutz so leicht wie möglich zu machen, stellt DuoTherm eine Reihe leicht montierbarer und auch farblich vielseitiger Kastensysteme bereit.



**DuoTherm\_Einbausituationen.jpg**

Ein Blick auf einige verschiedene Einbausituationen. DuoTherm bietet auch im Bereich Sanierungen Lösungen an, mit denen Bestandsbauten komfortabel aufgewertet werden können.

Ein Bild, das Design, Metall enthält.

KI-generierte Inhalte können fehlerhaft sein.

**DuoTherm\_Vorbau\_Solar.jpg**

DuoTherm-Vorbaukästen sind aus Aluminium und halten gut der Witterung stand. Sie eignen sich besonders gut für eine nachträgliche Aufrüstung mit einem Sonnenschutz.

**Über DuoTherm Rolladen GmbH**

Als Komplettanbieter für Rollladen- und Sonnenschutzsysteme fertigt DuoTherm nach Maß PVC-Rollladen-Aufsatzelemente für Neu- und Altbau. Mit dem Thermo NB 4.0 bietet der Hersteller ein Kastensystem, das für alle Anforderungen im Neubau Lösungen ermöglicht. Darüber hinaus produziert DuoTherm Rollladenvorbauelemente sowie Zip-Screen-Anlagen, Alu- und PVC-Panzer. Optimierte Prozessketten und eine flexible Produktion ermöglichen es dem Hersteller, auch bei herausfordernden Projekten passende Lösungen zu finden. Als Partner der Fensterindustrie blickt das Unternehmen auf mehr als zwei Jahrzehnte Erfahrung zurück – sowohl in

der Zusammenarbeit mit Fachhändlern und Fensterbauern als auch in der Abwicklung von Großprojekten seiner Kunden. DuoTherm begleitet seine Kunden über alle Phasen des Bauprojekts hinweg. Das 1998 gegründete Unternehmen ist seit 2020 Teil der französischen StellaGroup. An den zwei deutschen Standorten Nettersheim-Zingsheim und Ahaus wirken rund 200 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter am Erfolg des Unternehmens mit.

**Ansprechpartnerin für die Presse:**   
Nina de Hoogd

DuoTherm Rolladen GmbH

Gewerbegebiet Zingsheim-Süd 10

53947 Nettersheim-Zingsheim

Telefon: +49 (0)2486 / 8008-189

E-Mail: [n.dehoogd@duotherm-rolladen.de](mailto:n.dehoogd@duotherm-rolladen.de)

[www.duotherm-rolladen.de](http://www.duotherm-rolladen.de/)

Ein Bild, das Text, Schrift, Logo, Screenshot enthält.

Automatisch generierte Beschreibung